



Кому: Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика)  
«Брусника. Сургут», ИНН 7202250990,  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,  
628408, РФ, ХМАО-Югра, г. Сургут, тракт  
Югорский, д. 2/1  
полное наименование организации - для юридических лиц),  
тел: (3462) 44-44-11  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 29 мая 2018 г. № 86-гн86310000-53 -2018

Администрация города Сургута

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

Ханты-Мансийский автономный округ-Югра

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа), в соответствии с проектной документацией	Комплекс жилых домов, 35 микрорайон, расположенный по ул. И. Киртбая в г. Сургут, Ханты-Мансийского автономного округа-Югры. 1, 2, 3, 4 очереди строительства. 2 очередь строительства. Жилой дом ГП-4
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга" Автономное учреждение ХМАО-Югры «Управление государственной экспертизы проектной документации и ценообразования в строительстве»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного	№ 76-2-1-2-0094-18 от 06.03.2018 г. № 86-1-1-0090-14 от 18.06.2014 г.



2999-16412

	заклучения государственной экологической экспертизы		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		86:10:0101154:21 <i>86:10:0101154:40</i>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		86:10:0101154
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU-86310000-2222 от 04.10.2017 г.	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	постановление Администрации города от 28.07.2014 № 5190	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	проектная организация – ООО "АКБ Масштабпроект», шифр 80/2017-02-4	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 2 очередь строительства. Жилой дом ГП-4		
	Общая площадь (кв.м.): Жилое здание (жилые секции) Паркинг Встроенные помещения	36179,90 6431,02 1488,78	Площадь участка (кв.м.):   21165
	Объем (куб.м.): Жилая часть+встройка, в том числе: -надземная часть Паркинг (пристроенная	138051,53 113801,81 29417,60	в том числе подземной части (куб. м.)  24249,72



часть)			
Количество этажей(шт.): Общее количество этажей, в том числе: -количество этажей выше отм. 0.000 -технический этаж -количество этажей встроено-пристроенного паркинга	8, 10, 11, 12, 19  6, 8, 10, 16  1  1	Высота(м):	
Количество подземных этажей(шт.):	1		
Площадь застройки( кв.м.): Жилые секции Паркинг (пристроенная часть)	3450,0  5072,0	Вместимость(чел.):	
Иные показатели	Количество квартир-416 шт, общая площадь квартир (с учетом лоджий)-25007,54 кв. м., общая площадь кладовых-643,54 кв. м, количество помещений кладовых-95 шт., в том числе: расположенных в паркинге-21 шт. Вместимость встроено-пристроенной парковки-368 м/мест		
5.	Адрес (местоположение объекта):	РФ, ХМАО-Югра, г. Сургут. микрорайон 35	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория(класс):		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели		

Срок действия настоящего разрешения – до «29» мая 2022 г. в соответствии с обоснованием принятой продолжительности строительства объекта капитального строительства, приведенным в разделе 6 «Проекта организации строительства»

Заместитель Главы города

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

Р. Е. Меркулов  
(расшифровка подписи)

« 19 » мая 2018 г.



Действие настоящего разрешения  
продлено до « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

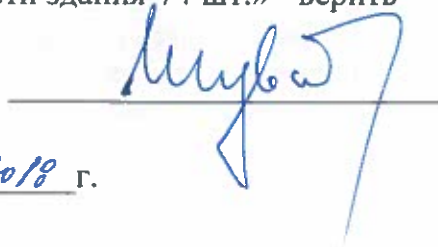
(расшифровка подписи)

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

М.П.

Добавленному: «86:10:0101154:40», «общая площадь квартир (без учета лоджий)-23448,12 кв. м», «площадь кладовых помещений, расположенных в паркинге-183,31 кв. м», «площадь кладовых помещений, расположенных в жилой части здания-460,23 кв. м», «количество помещений кладовых расположенных в жилой части здания-74 шт.» - верить

Глава города



В.Н. Шувалов

« 22 » октября 2018 г.

